

Stanovisko výboru SVJ 1728/75

k žádosti nového majitele bytu č.14 [REDACTED] o souhlas s instalací
venkovní klimatizační jednotky na fasádu domu.

Výbor SVJ 1728/75 na svém jednání dne 19.5.2026 vyslovil se žádostí souhlas
s následujícím odůvodněním:

Fasáda domu je nepochybně společnou částí domu. Vlastník jednotky
nemůže svévolně zasáhnout do společných částí domu, aniž by k tomu měl
souhlas příslušného orgánu SVJ.

Instalace venkovní klimatizační je vratný zásah, který by fasádu domu
nepoškodil a její vzhled nezhoršil.

Podle našich Stanov je kompetentní rozhodovat o instalaci klimatizace výbor
SVJ.

Za výbor

[REDACTED]

[REDACTED]